



Being Development start de bouw van een duurzaam hotel in Amsterdam

Aug 9, 2018

Ontwikkelaar Being Development heeft vandaag, in samenwerking met Valuas and CommonWealth Investments, de start bouw van een overwegend circulair hotel in het zich snel ontwikkelende Amsterdam Noord aangekondigd.

Het hotel, ontworpen door Studioninedots, Delva Landscape Architects en DesignAgency, wordt een plek waar slim ontwerp, innovatie en duurzaamheid - kenmerkend voor ontwikkelingen in het gebied Buiksloterham Amsterdam Noord - bijeenkomen. Het 202 kamer tellende hotel markeert het tweede hotel in aanbouw binnen het groeiende hotel portfolio van Being Development bestaande uit het nhow Amsterdam RAI hotel, een iconisch hotel met 650 kamers, en Aloft Utrecht, het eerste WELL gecertificeerde hotel ter wereld.

Het geïntegreerde ontwikkelingsproces omvatte een samenwerking tussen verschillende adviseurs, de gemeente Amsterdam en de buurt. Het hotel wordt gebouwd door Heddes en Ursem, beide onderdeel van het bouwconglomeraat Ballast Nedam. Vanwege het snelle, modulaire bouwproces zal het hotel in de zomer van 2019 al haar deuren openen.

Om haar duurzame ambities te realiseren, implementeert het hotel duurzame kenmerken op verschillende niveaus, met als leidende principes het Circulaire Manifest Buiksloterham. Naast de duurzame voordelen van een modulaire constructie, streeft het hotel naar een 'BREEAM' Excellent beoordeling, waarvan een beoordeling van 78,8% op het onderdeel 'Design' reeds met trots is behaald en 'As Built' zeker ook niveau Excellent zal behalen.

Dirk Dekker, medeoprichter van Being Development: "We zijn verheugd om te beginnen met de bouw van dit spannende, kwalitatieve en overwegend circulaire hotel. Yotel Amsterdam is een unieke hotelontwikkeling op het gebied van integratie van duurzaamheid, slim ontwerp, technologie en gastvrijheid. Het is ons doel om een inclusieve en positieve omgeving te creëren, waar internationale bezoekers in contact komen met de lokale gemeenschap. Het hotel moedigt een duurzame en gezonde levensstijl aan, wat de visie van 'een nieuwe lente en een nieuw geluid' goed weerspiegelt."

Het hotel, gelegen aan het water en omgeven door een groene oase, wordt geëxploiteerd door YOTEL. Het bevat een openbare lobby, een restaurant, tentoonstellingsruimte en aangrenzende tuin met terras. Een plek waar zowel bezoekers, Amsterdammers als de lokale gemeenschap van kunnen genieten.



Project credits:

- Ontwikkelaar: Being Development
- Exploitant: YOTEL
- Architect: Studioninedots
- Interieur Architect: DesignAgency
- Landschapsarchitect: Delva Landscape Architects
- Constructeur: Imd Raadgevende adviseurs
- Installatie en BREEAM adviseur: Techniplan
- Akoestiek and brandveiligheid adviseur: Arup
- Duurzaamheidsadviseur: Copper8
- Sanering: Markus in samenwerking met Reaseuro
- Hoofdaannemer: Heddes, onderdeel van Ballast Nedam
- Onderaannemer - modulaire systemen: Ursem Modulaire Bouwsystemen, onderdeel van Ballast Nedam
- Onderaannemer installaties: Schouten Techniek
- Onderaannemer constructie: Pieters bouwtechniek
- WKO: Eteck in samenwerking met Schouten Techniek
- Bouwkosten adviseur: BBN
- Bouwmanagement: BBC

Over Being Development

Being Development is een ambitieus bedrijf dat vastgoed ontwikkelt op basis van het perspectief van eindgebruikers, met respect voor de natuurlijke omgeving. Haar doel is om duurzame waarden in onroerend goed te creëren, de kwaliteit van leven te verhogen en een sociale inclusieve en duurzame samenleving te creëren. Being Development is het eerste Nederlandse vastgoedbedrijf met een B Corporation certificering. www.beingdevelopment.nl

Projecten die momenteel in ontwikkeling zijn omvatten onder andere het nhow Amsterdam RAI hotel (een iconisch hotel met 650 kamers in Amsterdam), Aloft Utrecht (het eerste WELL gecertificeerde gebouw ter wereld), en The Joan Amsterdam (een werkplaats voor (creatieve) bedrijven).

Informatie voor redactie / niet bestemd voor publicatie:

Voor meer informatie, neem contact op met:

Being Development
Anne Feikje Weidema
+31208202181
+31641182339
aweidema@beingdevelopment.nl
www.beingdevelopment.nl

Download hier tekst en beeld uit dit persbericht.



being
development