

Notulen: Voorjaarsvergadering 18 april 2019
Locatie: Winclove Probiotics
Aanwezig: Aantal leden volgens getekende presentielijst
Notulist: Sandra Kars

1. Opening / welkom

Rob Post heet iedereen welkom en opent de vergadering officieel. Rob bedankt de gastheer, Winclove, voor de ontvangst van VEBAN.

2. Mededelingen

Rob heet de nieuwe leden welkom.

3. Vaststellen notulen Najaarsvergadering 18 november 2019

De leden stellen de notulen vast.

4. Vaststellen jaarverslag 2018

VEBAN krijgt complimenten voor het jaarverslag. De leden stellen het jaarverslag vast.

5. Update Belangenbehartiging

Buikslotermeerplein

- De komende jaren is er veel potentie voor economische ontwikkeling. Rob Post en Julie van Traa hebben contact gelegd met de winkeliersvereniging van Boven 't IJ. Daarnaast is er een werkgroep. Hierin zitten naast Julie en Rob: Wessel Vreugdenhil (Architekten Cie), Bas Kok en Edwin Mélotte (Cartridge Depot). Er wordt nagedacht over de ontwikkeling van het gebied en nieuwe strategieën om het winkelcentrum uit het slop te trekken. We proberen de belangen te behartigen van huidige en toekomstige ondernemers op het terrein.
Het parkeerdek zou gesloopt kunnen worden, maar er is ook een mogelijkheid om daar in de tijdelijkheid een plek te geven aan ondernemers. Het gebied moet aantrekkelijk gemaakt worden. De gemeente wil woningen gaan bouwen. Het is ook belangrijk dat er kantoren gevestigd gaan worden. Hier heeft lang een stop op gezeten, maar nu zijn er te weinig kantoren in Noord en het gebied leent zich er heel goed voor. Hier heeft een artikel over in het Parool gestaan. Het gebied wordt daarin de 'Noordas' genoemd.
De vraag van een lid is of de gemeente zit te wachten op dit initiatief. Rob antwoordt hierop dat de gemeente dit altijd moeilijk vindt, maar het contact zoekt met winkeliers, bewoners en ondernemers. Deze participatie is nodig en VEBAN vindt dat het belangrijk is dat de gemeente praat met de winkeliers van het gebied. Er was hoop op het Unibail Rodamco plan, omdat dit gericht was op de winkeliers. Echter heeft dit plan het niet gehaald. Het gebied ligt al lang braak en gaat hard achteruit. Er moeten trekkers komen om het gebied interessant te maken voor bezoekers. De werkgroep onderzoekt de behoefte of ondernemers van het parkeerdek gebruik zouden willen maken. Er zou ook horeca gevestigd kunnen worden of een winkelketen als publiekstrekker.
Heeft VEBAN gevraagd wat de reden is dat het plan van Unibail Rodamco het niet heeft gehaald? Het is geen economische reden geweest. Projectontwikkelaars willen graag bij het indienen van een plan alles in handen hebben en dat is niet mogelijk. Het vertrouwen was er niet bij de gemeente in het slagen van het plan.

Toerisme

- Er is een diner geweest met toeristische ondernemers. We willen toeristische visie voor Noord ontwikkelen. Over het algemeen wordt er gedacht aan maatwerk toerisme in Noord. Het was een geschakeerd gezelschap. Er wordt op dit moment een visiedocument geschreven dat VEBAN wil aanbieden aan de wethouder en andere relevante partijen. Er is een video gemaakt over toeristische ondernemers in Noord en deze wordt tijdens de vergadering getoond aan de leden.

Hamerkwartier

- Er komt een schouw voor de rotonde op de Meeuwenlaan op 4 juni. Op 6 mei is er een bijeenkomst over de gebiedsontwikkeling, georganiseerd door de Gemeente Amsterdam.

Cornelis Douwes

- De bijeenkomst die VEBAN op initiatief van Winclove organiseerde over de bereikbaarheid van het terrein, krijgt een vervolg in de beheergroep.
- De Noord/Zuidlijn zou doortrokken kunnen worden in de Zaanlijn. Op dit moment wordt er gesproken over het doortrekken naar Schiphol, maar de verbinding met de Zaanstreek mag niet vergeten worden en zou makkelijk aan te leggen zijn. De halte hiervoor zou gecreëerd kunnen worden vanaf het Noorderpark. Dit is een logische route naar Zaanstad.

Buiksloterham en de ontwikkeling van de Klaprozenbuurt blijft in ons vizier.

6. Jaarrekening 2018

Toni van het Hof presenteert de jaarrekening. We zijn keurig binnen de begroting gebleven. Per saldo staan we €1.317,- in de min. Een aantal leden heeft de contributie nog niet voldaan. De kascommissie heeft alles gecontroleerd en de jaarrekening goed bevonden.

Voor het komende jaar moet er een nieuwe kascommissie worden gevormd. Geïnteresseerde leden kunnen zich melden bij Toni of Iris.

De leden geven met applaus decharge aan het bestuur.

7. Update Evenementen

Iris Brandsteder presenteert de komende evenementen.

De golfdag wordt georganiseerd op 17 mei. Het is een golftoernooi voor ervaren spelers en voor de niet-golfers is er een fietstocht met hoogtepunten in Noord en een bezoek aan This is Holland.

De dag zal worden afgesloten met een gezamenlijke barbecue op de Golfbaan.

De volgende evenementen staan op de agenda:

Juni:	De Haringparty wordt gehouden bij Stork
Juli:	Presentatie visie Toerisme
September:	Nazomerborrel
Oktober:	Bezoek aan het nieuwe kantoor van DeltaSafe Groep tijdens de week van de Veiligheid
November:	Algemene Ledenvergadering
December:	Kerstborrel

8. Rondvraag

Rob vraagt of de leden nog vragen, opmerkingen of ideeën hebben. Er komen geen vragen of opmerkingen van de leden en Rob geeft het woord aan Maarten Pekelharing, eigenaar Winlove Probiotics.

Winlove is een familiebedrijf en is inmiddels 30 jaar gevestigd in Amsterdam-Noord. Winlove richt zich op microbiotica. In het eigen lab worden de producten van Winlove geproduceerd. Winlove heeft met name bekendheid in het buitenland en werkt samen met internationale farmacie daar de farmacie zich steeds meer bezig houdt met voeding.

Winlove houdt zich bezig met onderzoek, training en education en research programs.

Door de groei van het bedrijf is grotere huisvesting nodig. In 2021 krijgt Winlove een nieuwe locatie in Amsterdam Noord, aan de Disketteweg.

De visie van Winlove is mensen te willen helpen om zo goed mogelijk te kunnen leven. Dit zit in de producten van het bedrijf, maar ook in andere activiteiten zoals het Weekend van de Wetenschap, een project voor jonge kinderen. Dit project wordt geïntegreerd in het nieuwe pand.

Winlove is ook een maatschappelijk betrokken ondernemer. Dit zit in de roots van het hele bedrijf.

Winlove is betrokken bij Hebben & Houwen, de kledingbank voor heel Amsterdam en Doras Maatschappelijke Dienstverlening.

Winlove nodigt de leden uit voor een rondleiding door het bedrijf.

8. Sluiting

Rob Post sluit de vergadering en wenst de leden een leuke rondleiding en aansluitende borrel in de Klaproos.