

VEBAN Jaarverslag 2020

Vereniging van Bedrijven in Amsterdam-Noord



Gevecht om de Buiksloterham: hoe blijven wonen en werken in balans?



Corona en lockdowns: een uitdagende tijd voor leden en online events

Inhoudsopgave

Voorwoord.....	3
1. De vereniging	4
1.1 Bestuur.....	4
1.2 Verenigingsbureau	4
1.3 Kascommissie	4
2. Leden	5
2.1 Nieuwe leden	5
2.2 Opzeggingen	5
2.3 Opbouw van het ledenbestand	5
3. Verbinding	6
4. Goed ondernemersklimaat	7
4.1 Met steun door de crisis én oog voor de toekomst	7
5. Belangenbehartiging	8
5.1 Ondernemers en corona	8
5.2 Transformatiegebieden: bedrijventerreinen raken op in Amsterdam	8
5.3 Buikslotermeerplein.....	10
5.4 Toerisme in Noord.....	11
5.5 Bereikbaarheid	11
5.6 Veilig Ondernemen	12
5.7 Noordse Zaken.....	13

Voorwoord

Voor u ligt het jaarverslag van VEBAN over 2020.

2020 was een zeer gedenkwaardig en merkwaardig jaar. Voor sommige ondernemers stond medio maart 2020 hun leven stil. De COVID-19 storm die over onze aardbol raasde, zorgde ervoor dat het maatschappelijke, sociale en economische leven op sommige momenten bijna tot stilstand kwam.

Nu in maart 2021 lijken de economische gevolgen wellicht weer mee te vallen. Werkloosheidscijfers blijven beperkt en veel bedrijven bestaan nog. Als we ervan uitgaan dat we binnenkort weer iets van ons 'normale leven' terugkrijgen, dan kunnen we de balans opmaken en dan zal waarschijnlijk blijken dat allerlei bedrijven het toch niet gered hebben. Voor deze bedrijven (horeca waarschijnlijk voorop) is 2020 wel een heel zuur jaar geweest.

Amsterdam-Noord kent al enige tijd een economie die voor een groot deel een afspiegeling is van de Amsterdamse metropoolregio. En ik ga ervanuit dat onze regio weer sterk uit de crisis gaat komen, of er nu wel of niet weer massaal toeristenverkeer op gang komt. Mijn inschatting is trouwens van wel, maar dat terzijde.

Terugkijken op VEBAN in 2020, is ook constateren dat verenigingen het afgelopen jaar moeilijk hebben gehad. Bij een bloeiend verenigingsleven hoort natuurlijk contact, daar hoort bij dat je elkaar ziet en bij elkaar komt en dat is er in 'het echie' niet van gekomen. Als VEBAN-bestuur hebben we gedaan wat we konden met virtuele bijeenkomsten: de voor- en najaarsvergadering, een succesvolle bingo en zelfs een borrel op 1,5 meter afstand en de benodigde sanitaire maatregelen. Maar het is toch anders.

Wat de belangenbehartiging betreft, hebben we ons vorig jaar weer ingezet voor de ondernemers in Noord, door met name de ontwikkelingen in de transformatiegebieden kritisch te volgen. De gemeente Amsterdam wil nog steeds veel woningen bouwen op plekken waar naar ons idee ook ruimte voor bedrijven moet blijven bestaan. Op de foto aan de voorkant van dit jaarverslag ziet u een mooi overzicht van de Buiksloterham. Dat is een van de gebieden waar we als VEBAN, soms samen met bewoners, een intensieve lobby voeren voor het ondernemersbelang.

Dat zullen we blijven doen. In 2021 gaan we ons inzetten om in elk transformatiegebied een ondernemersplatform te maken. Een platform waar alle zaken met betrekking tot dat gebied besproken kunnen worden. Beheerzaken (wat ons betreft gaan de beheergroepen erin op), maar ook ontwikkelingszaken, zodat plannen aangepast kunnen worden aan het ondernemersbelang, wat volgens ons ook in het belang van de gemeente is.

Verder zal 2021, in ieder geval vanaf de zomer, toch vooral het jaar van de ontmoeting moeten worden. We verheugen ons er als bestuur nu al op u allen weer in levende lijve te mogen begroeten...

Houd moed,

Rob Post

Voorzitter VEBAN

1. De vereniging

1.1 Bestuur

In 2020 stond het bestuur onder leiding van voorzitter Rob Post. De samenstelling van het bestuur was per 31 december 2020 als volgt:

- Rob Post, voorzitter
- Ingrid van der Oord, secretaris
- Toni van het Hof, penningmeester
- Adri Doorneveld, bestuurslid toerisme
- Anneriek Verhoef, algemeen bestuurslid
- Maaïke Cohen, algemeen bestuurslid
- Peter Wolfs, algemeen bestuurslid

Maaïke Cohen heeft tegen het einde van 2020 aangegeven haar bestuursfunctie neer te leggen. Haar aftreden wordt geformaliseerd op de eerstvolgende ledenvergadering. Het bestuur kan prima uit 6 leden bestaan, maar staat ervoor open om deze plek opnieuw in te vullen.

1.2 Verenigingsbureau

Het verenigingsbureau was in 2020 gevestigd in de NDSM-loods (NDSM Plein 93 te Amsterdam). Het kantoor van circa 9 m2 biedt twee flexwerkplekken. Om de kosten te beheersen wordt het kantoor, op afwisselende dagen, gedeeld met een medehuurder.

De samenstelling van het verenigingsbureau per 31 december 2020 is als volgt:

- Iris Brandsteder – Communicatie & Events
- Patricia Wouda – Belangenbehartiging

Voor de uitvoering van de financiële administratie is Ersin Guler vanuit Bacom Groep betrokken.

1.3 Kascommissie

De kascommissie controleert namens de leden de jaarrekening en het financieel jaarverslag van de vereniging. In 2020 bestond de kascommissie voor het tweede jaar uit Klaas Timmer (De 7 Provinciën) en Ans Kristians (Winclove). Voor 2021 en 2022 dient de vereniging een nieuwe kascommissie te benoemen.

2. Leden

In 2020 hebben we 8 nieuwe leden mogen verwelkomen. Helaas hebben 29 leden hun lidmaatschap opgezegd. VEBAN is 2021 gestart met 245 leden. Inmiddels (april 2020), zijn dat er 247.

2.1 Nieuwe leden

2020 was een uitdagend jaar voor velen. Door de uitbraak van de coronapandemie kwam de wereld stil te liggen. Onze leden hebben dit gemerkt en kwamen voor allerlei nieuwe uitdagingen te staan met hun bedrijf; variërend van werken op afstand, tot gedwongen sluitingen en ondernemen met beperkingen. Corona stelde VEBAN voor de uitdaging om haar huidige leden te behouden, ondanks dat een deel van hen in zwaar weer kwam te verkeren. Maar ook om potentiële nieuwe leden virtueel het *VEBAN-gevoel* te laten ervaren. Zonder fysieke evenementen en met slechts beperkte mogelijkheden voor bedrijfsbezoeken.

Desondanks hebben wij een aantal leuke, enthousiaste nieuwe leden mogen verwelkomen in 2020. Dat zijn: De Bruijn PR, De Beddenspecialist, Ondernemersvereniging Winkelcentrum Boven 't Y, Stichting Warm Welkom, Meet & Co., Forest Flint, Restaurant de Beren Amsterdam-Noord en Nauticadam B.V.

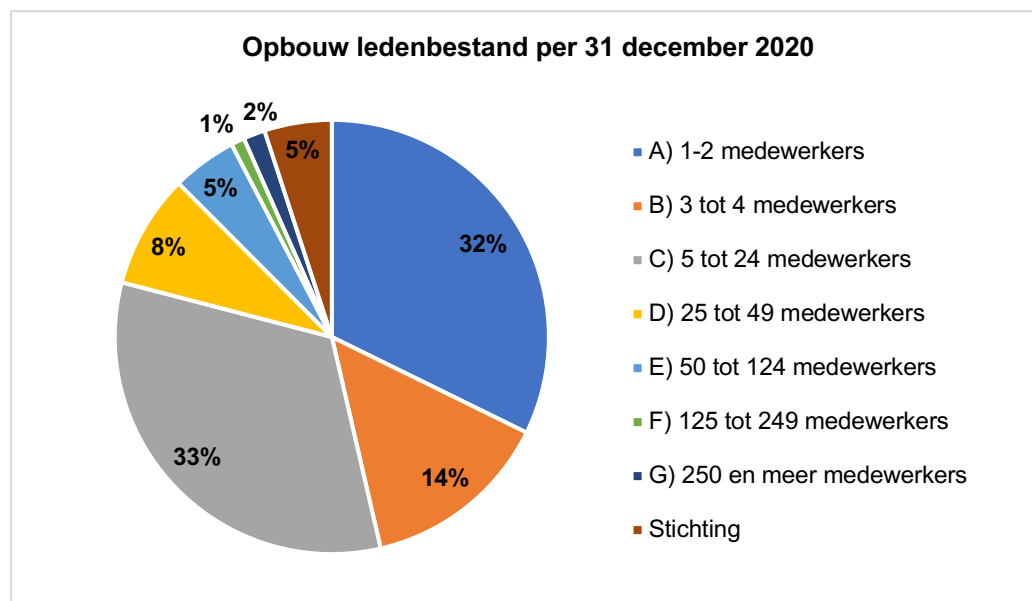
Door alle beperkende maatregelen hebben deze nieuwe leden minder dan gebruikelijk de gelegenheid gehad om persoonlijk kennis te maken met andere leden. Als u dit lees en uw interesse is gewekt, moedigen wij u aan om (evt. via ons verenigingsbureau) in contact te komen met deze nieuwe leden en ze bijvoorbeeld eens uit te nodigen voor een kopje koffie of virtuele kennismaking.

2.2 Opzeggingen

Helaas hebben we ook van 34 leden afscheid genomen. De coronacrisis is daar een onderdeel van, maar het bestuur heeft getracht zoveel mogelijk leden die omwille van corona opzegden, te behouden door met hen maatwerkafspraken te maken. De redenen van opzegging waren daarom, net als eerdere jaren, met name: bedrijfsoverdracht of sluiting, vertrek uit Noord en te weinig in de gelegenheid om actief deel te nemen.

2.3 Opbouw van het ledenbestand

De opbouw van het ledenbestand per categorie wordt weergegeven in figuur 2.1.



Figuur 1.2: opbouw ledenbestand per 31 december 2020.

3. Verbinding

VEBAN trapte 2020 af met een fantastische nieuwjaarsreceptie in het Sir Adam Hotel. Daar werd door Bring at Work ook de eerste *Werkgever van het Jaar Award* uitgereikt. De winnaar: Erik Leemhuis van IMAGO Print Sign & Display. In februari was de uitreiking van de MBO Stage Awards op het hoofdkantoor van HEMA.



Er lagen al plannen voor een mooie programmering voor de rest van het jaar, met onder meer een vaartocht tijdens SAIL en als klap op de vuurpijl het lustrum VEBAN 65. Dat liep even anders. Toen we in maart 2020 werden geconfronteerd met het coronavirus in Nederland en het kabinet besloot over te gaan tot een intelligente lockdown, betekende dat een streep door veel van onze plannen. Dat was even schakelen, maar gelukkig was VEBAN al snel in staat om samen met haar leden een online programma op te zetten.

Zo organiseerden wij gedurende de maanden april, mei en juni *Expert Meetings* via Zoom over allerlei actuele thema's. Het aantal deelnemers varieerde van 10 tot 30. Een overzicht:

Datum	Thema	Expert
2 april 2020	Thuis- en afstandswerken	WilroffReitsma
20 april 2020	Financiële en fiscale steunmaatregelen	RSM
7 mei 2020	Conflictvaardig samenwerken (workshop)	Mediation Amsterdam
12 mei 2020	Huurrecht	Corten De Geer Advocaten
6 juni 2020	Benut online kansen in coronatijd	Whello



Op 23 april organiseerde VEBAN voor het eerst in haar 65-jarige geschiedenis een *virtuele algemene ledenvergadering*. Vanuit een studio bij BeamSystems op de Papaverweg werd de vergadering ge-livestreamd via YouTube. De agendapunten zoals gewoonlijk kwamen aan bod. Leden konden reageren via WhatsApp. Er waren 52 leden die op afstand deelnamen.

Toen er in de zomer mondesmaat weer meer mogelijk werd, wilde VEBAN in samenwerking met Stichting IJ Producties een outdoor borrel organiseren op het Noorderparkfestival. Helaas kreeg het festival geen vergunning van de gemeente. Ter vervanging van deze borrel organiseerde VEBAN toen in september een 1,5-meter bijeenkomst in de NDSM-loods. Deze werd door 73 leden bezocht.

Daarna ging de coronasituatie al snel weer bergafwaarts en kondigde het kabinet opnieuw maatregelen af die het organiseren van evenementen op locatie onmogelijk maakten.

Dit resulteerde erin dat we de ledenvergadering op 24 november opnieuw virtueel moesten houden. Met eenzelfde technische opzet, maar dit keer op locatie op de NDSM en een iets ander tafelformat. Hier waren 34 leden bij.



Tot slot organiseerde VEBAN nog diverse bijeenkomsten over thema's rondom ondernemersbelang:

- januari 2020: over de (inspraak op) herijking Investeringsnota Buiksloterham
- juni 2020: over de te ontwikkelen Klaprozenbuurt
- september 2020: over de milieuzone
- oktober/november 2020: twee sessies over cybersecurity i.s.m. Platform Veilig Ondernemen Amsterdam-Amstelland.

U leest hierover inhoudelijk meer bij hoofdstuk 5, belangenbehartiging.

4. Goed ondernemersklimaat

2020 was een ongekend jaar. We kwamen uit een periode met grote economische groei. Amsterdam was populairder dan ooit: om te wonen en om te werken. Noord groeide sneller dan de rest van Amsterdam en heeft voor het eerst meer dan 100.000 inwoners. De bereikbaarheid stond steeds sterker onder druk door files en door vol openbaar vervoer. De stad stond volgens velen onder hoogspanning. Het centrum had niet alleen de lusten, maar ook last van toerisme. De vastgoedprijzen bleven sterk stijgen en de ruimte voor wonen en werken werd schaars. En alles wees erop dat die opgaande trend zich zou voortzetten.

Tweeënhalve maand later zaten we in een lockdown door een wereldwijde viruspandemie. De stad moest op slot, de straten waren leeg. Zo ook de cafés en restaurants. Winkels, bioscopen en vele ondernemers kregen te maken met een grote – volstrekt onvoorziene – klap. Creativiteit was gevraagd, moed en doorzettingsvermogen. Ondernemers en bewoners wisten elkaar te vinden, het saamhorigheidsgevoel was groot. De tweede coronagolf in de herfst temperde de hoop die we door de dalende besmettingen in de zomer onterecht hadden kregen. In december kwamen de berichten dat er in 2021 begonnen zou worden met grootschalige vaccinatie. Vlak voor het eind van 2020 kwam er een begin van een lichtpuntje aan het andere end van een lange tunnel.

Voor een deel van de ondernemers bood de coronacrisis ook kansen. De bedrijfseconomische verschillen tussen bedrijven en branches zijn waarschijnlijk zelden zo groot geweest. En als het virus straks onder controle is, zullen ondernemers en zal Amsterdam weer klaar moeten staan voor economische opleving. Want al wordt de wereld na corona nooit meer hetzelfde, de populariteit van Amsterdam en van Amsterdam-Noord zullen groot blijven. Amsterdam-Noord is bij uitstek een stadsdeel dat de mogelijkheden heeft zich toekomstbestendig te ontwikkelen. En daar zet VEBAN zich voor in: een toekomstbestendig Amsterdam-Noord waar ondernemers en werknemers kunnen werken aan hun toekomst. Want in Amsterdam-Noord weten we wat werken is.

4.1 Met steun door de crisis én oog voor de toekomst

VEBAN heeft zich in dit jaar gericht op zowel de coronasteun voor het Amsterdamse bedrijfsleven als op de plannen van Amsterdam die ook de toekomstige economische ontwikkeling van Noord raken. De belangenbehartiging voor de steunpakketten en coronamaatregelen heeft VEBAN in het grotere verband van de GBA uitgevoerd: het Gezamenlijk Bedrijfsleven Amsterdam, waarin onder andere ook VNO-NCW, MKB-Nederland en ORAM zijn vertegenwoordigd.

Voor de economische ontwikkeling pleitte VEBAN op hoofdlijnen voor de volgende zaken. In het volgende hoofdstuk staat het verslag van de concrete activiteiten van de belangenbehartiging voor het Noord-Amsterdamse bedrijfsleven die passen binnen deze speerpunten:

1. Houd Noord bereikbaar voor ondernemers en bewoners.
2. Investeer in een goede infrastructuur, zeker als er zoveel bewoners en bezoekers bijkomen.
3. Ook buiten de bedrijventerreinen is er ruimte voor woningbouw: houd ruimte voor bedrijven.
4. Bied een alternatief voor bedrijven die moeten verhuizen; jaag de bedrijvigheid Noord niet uit.
5. Faciliteer als gemeente de ontwikkeling van de ZaanIJ-oever.
6. Toerisme: zet in op gerichte spreiding naar en over Noord

5. Belangenbehartiging

Sinds januari 2020 heeft VEBAN een nieuwe belangenbehartiger. Patricia Wouda komt samen met het bestuur, met leden en stakeholders namens VEBAN op voor de belangen van het Noordse bedrijfsleven.

VEBAN heeft in 2020 haar rol als gesprekspartner voor het gemeentebestuur en haar ambtelijke staf verder uitgebouwd en bestendigd. Naast het onderhouden en uitbreiden van haar netwerk met ambtenaren en bestuurders, heeft VEBAN ook haar netwerk met de fracties in de gemeenteraad, met de pers en met bewoners uitgebreid en bestendigd.

In dit hoofdstuk vindt u een overzicht van de belangrijkste activiteiten die hebben plaatsgevonden op het gebied van belangenbehartiging, naast het dagelijkse contact dat het VEBAN-bureau onderhoudt met leden, ambtenaren en andere stakeholders zoals collega-ondernemersverenigingen.

5.1 Ondernemers en corona

De pandemie vroeg een groot deel van de aandacht in 2020. VEBAN werd door voorzitter Rob Post vertegenwoordigd in het Gemeenschappelijke Bedrijfsleven Amsterdam (GBA), een samenwerkingsverband van verschillende ondernemersverenigingen, gecoördineerd door VNO-NCW. In dit verband is structureel overleg gevoerd met de gemeente Amsterdam en tijdens de uitbraak van het coronavirus werd dit overleg geïntensiveerd. Sinds maart 2020 was er wekelijks overleg met wethouder Everhardt van Economische Zaken en met de heer Kaatee, directeur Economische Zaken bij de gemeente Amsterdam.

In dit verband zijn lokale maatregelen afgesproken voor ondernemers en werd er toegezien op snelle uitvoering van de steunmaatregelen die het Rijk bood. Het collectief stuurde ook een open brief aan alle fractievoorzitters in de gemeenteraad. Een aantal van de voorgestelde maatregelen werd overgenomen. Het GBA voerde daarnaast een ondernemersmonitor uit – waaraan ook alle leden van VEBAN konden deelnemen - om in gesprekken een goed beeld van de situatie in ondernemingen te kunnen geven.

5.2 Transformatiegebieden: bedrijventerreinen raken op in Amsterdam

Bedrijventerreinen worden steeds schaarser in Amsterdam, omdat de gemeente hier woningen wil bouwen. Niet alleen in Amsterdam-Noord (Hammerkwartier, Buiksloterham en uiteindelijk Cornelis Douwes) maar ook bij Sloterdijk en in Zuidoost (BP Overamstel en Weespertrekvaart) verandert de gemeente bestemmingsplannen om meer woningbouw toe te staan. De stad groeit en de manier waarop de stad met bedrijventerreinen omgaat, verandert. VEBAN heeft begrip voor de inzet om meer gemengde gebieden te ontwikkelen waarin wonen en werken samengaan. De zorg is echter dat de wens om meer woningen ten koste gaat van de ruimte voor bedrijven, die minder makkelijk met bewoners te combineren zijn. VEBAN voert een intensieve lobby om het ondernemersbelang, vooral dat van productieve bedrijven, in de transformatiegebieden op het netvlies te houden.

5.2.1 Buiksloterham



VEBAN heeft met verbijstering kennisgenomen van de plannen om de woningbouwopgave in de Buiksloterham te verdubbelen en heeft zich hiertegen met hand en tand verzet. VEBAN had daarbij zowel bewoners als de beheergroep aan haar zijde.

Na een consultatiebijeenkomst met ondernemers in de Buiksloterham en talrijke overleggen met bewoners, ondernemers en de beheergroep, heeft VEBAN een zeer kritische zienswijze ingediend.

De hoofdzorg van VEBAN is dat er geen juridische waarborgen zijn opgenomen door de gemeente om de huidige (productieve) bedrijven inderdaad in het gebied te houden, zoals wordt beloofd. Het bestemmingsplan voorziet daar niet in, de milieueffecten zijn niet onderzocht en het verkeersonderzoek ontkent de extra verkeersbelasting die te verwachten is als er een paar duizend mensen in dit gebied komen te wonen.

De beantwoording van het college op de zienswijze was teleurstellend. Het college gaat, zonder bevredigende beantwoording, door met deze eenzijdige plannen voor woningbouw zonder de nodige waarborgen te bieden aan productieve bedrijven. Na een zeer intensieve lobby bij gemeenteraadsfracties, is het voorstel in eerste instantie van de agenda van de gemeenteraad gehaald. Bij tweede behandeling stemde een meerderheid van de raadsleden in met de verdubbeling van de woningbouwopgave. Dit ondanks een kritisch advies van de stadsdeelcommissie Noord en een extra inspraakavond waarbij heel veel bewoners, ondernemers en VEBAN hebben ingesproken. VEBAN pleitte ervoor vast te houden aan de huidige plannen voor een gemengde woon/werkwijk. Die maken het al uitdagend genoeg om een goed evenwicht te vinden tussen wonen en (productief) werken.

De conclusie is dat voor een meerderheid van de politieke partijen de noodzaak om meer woningen te bouwen groter is, dan het belang om evenwichtige woonwijken te bouwen en de werkgelegenheid in Amsterdam te behouden. Deze politieke tunnelvisie baart VEBAN grote zorgen. Wie wil wonen moet ook werken. Dit college en zelfs oppositiepartijen waarvan je zou verwachten dat ze voor ondernemersbelangen opkomen, zijn niet daarvan doordrongen. Het blijft van grootste noodzaak dat ondernemers van zich laten horen.

5.2.2 Klaprozenbuurt



Het bedrijventerrein bij de Metaalbewerkerweg, ingeklemd tussen de Klaprozenweg, de Banne en de Bloemenbuurt, moet volgens de gemeente een levendige stadsbuurt worden met horeca, supermarkten, kappers en bedrijvigheid in de plinten en mooie binnentuinen waar kinderen kunnen spelen. In de te ontwikkelen 'Klaprozenbuurt' komen woontorens van 4 tot 7 verdiepingen met op de Klaprozenweg accenten tot 12 lagen.

Zo staat in de projectnota Klaprozenbuurt die op 5 februari 2019 door het college van B&W is vastgesteld. Er moeten hier ongeveer 2.000 woningen komen. De verdeling wordt 80% wonen, 15% werken en 5% voorzieningen. Het vloeroppervlak voor bedrijven in het gebied blijft nagenoeg gelijk – nu 40.000 m2 bruto vloeroppervlak, in de nieuwe plannen 37.500.

In dit gebied zijn nu 100 bedrijven gevestigd, waaronder veel meubelwinkels en bouwmarkten. Het eigendom is zeer versnipperd, 35 eigenaren over 50 kavels en grotendeels in erfpacht uitgegeven. De westkant van het gebied is in handen van GVB (garage voor stadsbussen), Gasunie (Gasdrukregulastation) en TenneT (een 150 kv schakelstation).

De gemeente wil eigenaren stimuleren om zelf te gaan ontwikkelen, maar heeft voor veel kavels voorkeurrecht. Mochten eigenaren niet zelf willen ontwikkelen, heeft de gemeente als eerste recht om grond te kopen. Sommige bedrijven (meubelwinkels en bouwmarkten) hebben aangegeven terug te willen komen, met het risico dat de huur omhooggaat. Daarbij moet er een oplossing komen voor parkeren. De gemeente ziet liever geen parkeerplekken op maaiveld niveau, maar begrijpt ook dat een bouwmarkt haar klanten voor de deur wil laten parkeren. De ondernemers willen bovendien graag duidelijkheid over de planning, maar dat kan de gemeente niet geven. Vanwege het versnipperde eigendom is het moeilijk om een planning te maken.

Tijdens een bijeenkomst die VEBAN met de gemeente organiseerde hebben ondernemers uit het gebied aangegeven dat ze zorgen hebben over het aantal vierkante meters vloeroppervlak dat terugkomt in de plannen van de gemeente. De gemeente belooft dat er ruimte is voor iedereen die wil blijven, maar de cijfers in de presentatie van de gemeente gaven reden tot vragen. De projectorganisatie heeft naar aanleiding van de bijeenkomst een enquête gehouden onder de ondernemers in het gebied over het benodigde bedrijfsvloeroppervlak. Daar is einde jaar nog geen terugkoppeling van gegeven door de gemeente.

VEBAN houdt zo goed mogelijk contact met de gemeente om op de hoogte te blijven van de ontwikkelingen en de gevolgen voor ondernemers in de Klaprozenbuurt.

5.2.3 Bezoek wethouder van Economische Zaken aan VEBAN

Tijdens een uitgebreide fietstocht langs alle transformatiegebieden heeft het bestuur van VEBAN haar visie en haar zorgen over de transformatiegebieden aan wethouder Victor Everhardt van Economische Zaken kenbaar gemaakt.



De wethouder deelt onze zorg dat de ruimte voor bedrijven afneemt en dat de tekorten nu al oplopen. Naar verwachting tot 150 hectare in 2040!

Het stadsbestuur toont volgens VEBAN geen inzet om dat tekort op te vangen en accepteert dat bedrijven vroeg of laat naar de regio verhuizen. Dat mag een stadsbestuur volgens VEBAN niet dadeloos laten gebeuren. Ten opzichte van de bedrijven niet, voor wie een verhuizing een enorme investering en vaak ook kapitaalvernietiging betekent.

En ook niet ten opzichte van de Amsterdammers die bij deze bedrijven werken. Dit is een grote zorg.

5.3 Buikslotermeerplein

In 2020 is, zoals eerder besloten, het Waddenwegviaduct op het Buikslotermeerplein gesloopt. De gemeente wil het gebied tussen het metrostation Noord en Boven 't IJ Winkelcentrum een meer open karakter geven en meer ruimte creëren voor fietsers en voetgangers.

De gemeente had eerder nog geen duidelijke plannen voor dit gebied. VEBAN heeft de gemeente in gesprekken en publicaties aangespoord ambitie te tonen en optimaal gebruik te maken van deze locatie aan de begin/eindhalte van de Noord/Zuidlijn. Door de goede bereikbaarheid, het ROC en het winkelcentrum zijn alle ingrediënten aanwezig om hier een aantrekkelijke entree van de stad te realiseren, met woningen, kantoren, cultuur en horeca. Dat zou van grote economische waarde zijn voor dit gebied en voor Amsterdam-Noord.

VEBAN spoorde ook aan om in tijdelijkheid voor meer bedrijvigheid op het Buikslotermeerplein te zorgen. De plannen bleven in eerste instantie beperkt tot een groene invulling van het opengevallen gebied. VEBAN is groot voorstander van een groene aankleding van de openbare ruimte. Maar een grasveld als programmering van één van de meest kansrijke en economisch waardevolle gebieden, ziet zij als een gemiste kans. Er is veel meer mogelijk, ook in tijdelijkheid. Denk aan horeca en cultuur als publiekstrekkingen die het plein en de bezoekersstromen naar het winkelcentrum kunnen bevorderen. Gelukkig spreekt de gemeente in 2020 nog met initiatiefnemers over een paviljoen.

VEBAN volgt de plannen voor het Buikslotermeerplein op de voet en voert regelmatig overleg met stadsdeel en projectmanagementbureau. VEBAN is van mening dat de gemeente niet te lang meer moet wachten met uitvoering. Ondernemers die een mooi plan voor dit plein hebben zouden in tijdelijkheid al moeten kunnen beginnen. Daarmee zorg je voor nieuwe aanloop en vernieuwd elan. Daarnaast vindt VEBAN dat het stadsbestuur actiever moet zijn om innovatieve plannen voor het Buikslotermeerplein te ontwikkelen. Dit gebied heeft door haar ligging aan de Noord/Zuidlijn grote potentie.

5.4 Toerisme in Noord

In 2019 heeft VEBAN standpunten op een nieuw speerpunt ontwikkeld: toerisme in Noord. In 2020 heeft VEBAN deze standpunten verder uitgedragen en aangevuld met een visie op toerisme tijdens en na corona.



Toerisme is een belangrijke economische pijler. Juist door corona zijn we ons nog meer bewust worden van de waarde van ruimte. De stad zou moeten inzetten op een duidelijk spreidingsbeleid. Voor nu en voor straks als het toerisme weer aantrekt. VEBAN heeft dit besproken met wethouder Everhardt van Economische Zaken en vraagt in Noordse Zaken aandacht voor *coronaproof* toerismebeleid: gericht spreiden naar en door Noord.

Op bijvoorbeeld Overhoeks durft de stad al groot te denken, die ruimdenkende blik is ook wenselijk voor andere delen van Noord. Niet alleen voor Noord zelf, maar ook om echt werk te maken van de spreiding van toerisme in Amsterdam. De woonbuurten acht VEBAN niet geschikt voor toerisme, maar wel de delen langs het IJ en langs de Noord/Zuidlijn.

VEBAN roept de gemeente op om, naast bewoners, ook ondernemers meer te laten participeren bij het ontwikkelen van het stadsdeel. Het succes van NDSM en van Overhoeks zijn voorbeelden van de potentie van Noord. Dat succes is op veel meer plekken haalbaar. 'Noord heeft de ruimte om groots te denken,' aldus Rob Post.

Dit zijn de vijf speerpunten voor toerisme, met als doel toerisme beter te spreiden over Amsterdam en Amsterdam-Noord:

1. Lanceer een internationale marketingcampagne: 'the Industrial District of Amsterdam'
2. Maak Noord beter zichtbaar bij het grote publiek
3. Ontwikkel een IJ-promenade langs het water
4. Ontwikkel een hoofdattractie op het Buikslotermeerplein
5. Zorg voor betere bereikbaarheid: met een lightrail naar de Zaanse Schans

5.5 Bereikbaarheid

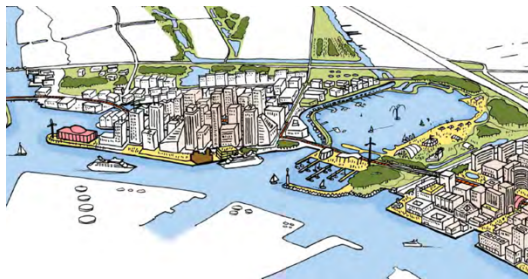
5.5.1. Milieuzone

Amsterdam scherpert in november 2020 de milieuzones voor dieselloertuigen aan, en voor het eerst valt ook Noord binnen de milieuzone. In 2020 gelden de aanscherpingen alleen voor personenwagens. Maar voor 2022 en 2025 kondigt het stadsbestuur verdere aanscherpingen aan, die bedrijfswagens en vrachtwagens betreffen.

VEBAN onderschrijft de ambitie voor schone lucht in de stad, maar waarschuwt voor een te snelle invoering waardoor ondernemers te weinig tijd hebben hun wagenparken aan te passen. Normen moeten haalbaar en betaalbaar zijn. En de bedrijvenvereniging vraagt de stad om een ruimhartig coulancebeleid, om de overgang ook voor ondernemers goed te laten verlopen.

N.a.v. de inspraakreactie van VEBAN wordt het bedrijventerrein Cornelis Douwes uitgezonderd van de milieuzone. VEBAN organiseerde een consultatiebijeenkomst met de gemeente over dit onderwerp. Er is ook een publicatie in de Telegraaf verschenen met de oproep om rekening te houden met de ingrijpende investeringen die dit plan voor ondernemers meebrengt.

5.5.2 Noorder IJplas (Zaanlijn)



De gemeente wil de Noorder IJplas ontwikkelen tot een stadspark dat een verbindende schakel vormt tussen Amsterdam, Zaandam en Oostzaan. VEBAN heeft in haar zienswijze aangegeven dat het een logische en goede ontwikkeling is. Ook economisch kunnen deze gebieden door een betere aansluiting op elkaar meer van elkaar profiteren.

VEBAN pleitte ervoor om horeca en recreatie-activiteiten in het gebied toe te staan en ook tijdelijke economische activiteiten te stimuleren. Daarnaast zou in de plannen ook alvast rekening moeten worden gehouden met een hoogwaardige openbaar vervoerbinding tussen Amsterdam-Noord en Zaandam: een (light)railverbinding tussen metrostation Noorderpark (of een later metrostation Sixhaven) en station Zaandam, over of parallel aan de Klaprozenweg.

5.5.3 Ronde Meeuwenlaan

Eerder heeft VEBAN haar input gegeven voor de aanpassingen aan de kruising Meeuwenlaan/Johan van Hasseltweg. In september publiceerde de gemeente haar Nota van Uitgangspunten voor de voorgenomen aanpassingen. Een groot deel van de eerdere inbreng van VEBAN is meegenomen in de plannen voor dit verkeerspunt.

VEBAN heeft aangegeven blij te zijn met de aandacht die het stadsbestuur heeft voor de verkeerssituatie bij de kruising Meeuwenlaan/Johan van Hasseltweg. Het stadsbestuur onderkent terecht dat het kruispunt te vaak onveilig is en dat het nu al niet voldoet aan de dagelijkse capaciteitsvraag. Dat probleem zal met de transformatie van het Hamerkwartier alleen maar groeien.

VEBAN pleitte eerder in haar reactie op de plannen voor het Hamerkwartier voor een tweede ontsluiting van het Hamerkwartier naar de A10. Dat is niet alleen noodzakelijk voor het transformatiegebied, maar ook voor de buurten er omheen. In 2020 brachten wij dit normaal onder de aandacht.

5.5.4 Sprong over het IJ

In juli werd het langverwachte advies voor de verbindingen over het IJ gepubliceerd: twee of drie bruggen, een voetgangerstunnel, verbreding van de Amsterdamse brug en nieuwe ponten. Zo adviseert de commissie D'Hooghe.

Rob Post reageerde (o.a. in een publicatie in het Parool) dat er snel begonnen moet worden met de aanleg van deze verbindingen.

5.6 Veilig Ondernemen

Peter Wolfs vertegenwoordigt VEBAN in het Platform Veilig Ondernemen Amsterdam-Amstelland.

5.6.1 Direct schadevergoeding bij winkeldiefstal

Het platform is in samenwerking met de politie en het Openbaar Ministerie gestart met een nieuwe aanpak tegen winkeldiefstal: 'first offenders' worden niet strafrechtelijk vervolgd, maar de dief betaalt een civiele schadeclaim aan de gedupeerde ondernemer. Zo krijgen winkeliers direct compensatie, wordt politiecapaciteit vrijgesteld voor zwaardere delicten en worden er meer minderjarigen buiten het strafrecht gehouden. Winkeliers die aan deze aanpak willen meedoen, kunnen zich aanmelden.

5.6.2 Ondernemers en cybersecurity

In samenwerking met MKB-Amsterdam organiseerde VEBAN twee online seminars over cybersecurity. Digitalisering is een belangrijke ontwikkeling voor ondernemers om toekomstbestendig zaken te doen. Maar digitalisering brengt ook risico's met zich mee. Hoe krijgen ondernemers grip op de risico's van een mogelijke hack? Brenno de Winter, topexpert op het gebied van cybercrime, gaf twee praktische masterclasses voor ondernemers waarin hij uitlegde hoe ondernemers hun digitale datastromen goed kunnen beschermen.

