

VEBAN Jaarverslag 2024

Vereniging van Bedrijven in Amsterdam-Noord



Voorwoord	3
1. De vereniging	4
1.1 <i>Bestuur</i>	4
1.2 <i>Verenigingsbureau</i>	4
1.3 <i>Kascommissie</i>	4
2. Leden	5
2.1 <i>Nieuwe leden</i>	5
2.2 <i>Opzeggingen</i>	5
2.3 <i>Opbouw van het ledenbestand</i>	5
3. Netwerk	6
4. Belangenbehartiging	11

Voorwoord

Tweeduizendvierentwintig was het jaar waarin we een natte lente, een natte zomer en een nat najaar hadden te verduren en waarin we binnenshuis de verwarming aanzetten met weer enigszins genormaliseerde energieprijzen. De inflatie daalde na een recordhoogte van 11,6% in 2022 naar 3,2% in 2024. Dat was ondanks de scherpe daling een van de hoogste percentages in het eurogebied. DNB schrijft dat toe aan de hoge vraag, de hoge loongroei en de stijging van huurprijzen. De economische groei kwam uit op 0,9% en werd sterk beïnvloed door geopolitieke onzekerheid, door o.a. de situatie in het Midden-Oosten en de oorlog in Oekraïne. Daarbij dreigt president-elect Donald Trump van de VS met een handelsoorlog.

In Nederland treedt er in juli een nieuw kabinet aan en in oktober wordt bekend dat Mark Rutte de nieuwe secretaris-generaal van de NAVO wordt. Joost Klein gaat als kanshebber naar het Eurovisie Songfestival met het lied *Europapa*, maar wordt onverhoopt gediskwalificeerd.

In Amsterdam zien we dat de druk op de ruimte voor bedrijven toeneemt. Het aantal beschikbare vierkante meters voor bedrijven daalt schrikbarend, meldt de Monitor Bedrijfsruimte Amsterdam. Maar de huidige plannen voor de woningbouw op de Noordse bedrijventerreinen blijven vooralsnog onveranderd. VEBAN reageerde samen met ORAM en VNO-NCW op deze ontwikkeling. Daarnaast wordt het probleem van het overvolle elektriciteitsnet steeds nijpender. Dat is niet alleen een probleem voor nieuwe bedrijven en voor bedrijven die willen uitbreiden, de netcongestie stopt ook de verduurzaming van bedrijven en van zakelijk vervoer.

Maar er is ook beweging op belangrijke issues. Ten eerste lijkt een eerste brug over het IJ er nu daadwerkelijk te komen. De Oostbrug komt niet morgen, maar ligt wel in het verschiet. VEBAN heeft uitgesproken blij te zijn met de brug en daarbij – net als andere belangenverenigingen – ervoor gepleit om wel een ov-verbinding over de brug mogelijk te maken. Daarmee zou de verbinding tussen de oostkant van de stad, Amsterdam-Noord en Zaanstad in de toekomst mogelijk worden. Een fiets- en voetgangersbrug wordt volgens ons een mooiweerroute voor e-bikers en geen volwaardig alternatief voor de auto over de Ring A10 en de IJtunnel.

Ook lijkt er een kanteling te ontstaan in de transformatieplannen op de Noordse bedrijventerreinen. De Raad van State, de hoogste bestuursrechter, heeft de gemeente teruggefloten en opdracht gegeven de plannen voor de Hamerkop nabij Ketjen opnieuw te bekijken. De combinatie van wonen nabij industriële bedrijven vraagt om meer consideratie. Ook is opvallend geweest dit jaar, dat de provincie Noord-Holland op advies van het Rijk het deel van Cornelis Douwes waarop de Damen scheepswerf is gevestigd tot Industrieterrein van Provinciaal Belang benoemde. Het Rijk en de provincie achten het belang van een scheepswerf in het Noordzeekanaalgebied van dusdanig belang, dat er geen woningbouw mag plaatsvinden zolang er geen oplossing, dan wel alternatieve locatie voor een scheepswerf is gevonden. Het doet goed te merken dat het Rijk en de provincie dat belang hoog achten.

2024 was daarnaast ook het jaar waarin we steeds concreter spraken met ORAM over een structurele samenwerking met het doel om uiteindelijk de twee ondernemersverenigingen samen te voegen en als grotere en sterkere partij het belang van ondernemers te behartigen. En natuurlijk de zakelijke netwerken aan elkaar te verbinden. Wij denken dat zowel onze wederzijdse leden, als het bedrijfsleven en de economie als ook de stad Amsterdam zelf daarvan de vruchten zullen plukken.

Rob Post
Voorzitter VEBAN



1. De vereniging

1.1 Bestuur

In 2024 stond het bestuur onder leiding van voorzitter Rob Post. De samenstelling van het bestuur was per 31 december 2024 als volgt:

- Rob Post, voorzitter
- Marion Leemhuis, penningmeester
- Adri Doorneveld, algemeen bestuurslid, toerisme
- Peter Wolfs, algemeen bestuurslid, veiligheid
- Maarten Pekelharing, algemeen bestuurslid
- Karin Weinberg, algemeen bestuurslid, meetups

1.2 Verenigingsbureau

Het verenigingsbureau was in 2024 gevestigd in de NDSM-loods (NDSM-Plein 93 te Amsterdam). VEBAN deelt het kantoor met een medehuurder (NDSM Producties). In 2024 werd onderhuurder NDSM Producties hoofdhuurder en VEBAN werd onderhuurder tegen dezelfde condities.

De belangenbehartiging werd gedaan door Patricia Wouda. Simone Spakman die verantwoordelijk was voor de communicatie, de evenementen en voor de backoffice gaf in de loop van januari aan dat het werk haar te veel werd en gaf de opdracht terug. Op relatief korte termijn heeft Tamara Mol haar taken overgenomen. Patricia neemt met de ondersteuning van Tamara de organisatie van de Open Bedrijvendag over.

Voor de uitvoering van de financiële administratie is Ersin Guler van administratiekantoor Bacom Groep betrokken.

1.3 Kascommissie

De kascommissie controleert namens de leden de jaarrekening en het financieel jaarverslag van de vereniging.

2. Leden

In 2024 hebben we 7 nieuwe leden mogen verwelkomen. Helaas hebben 29 leden hun lidmaatschap opgezegd. VEBAN heeft nu **191** ingeschreven leden.

1.1 Nieuwe leden

1.2 De nieuwe leden zijn:

- DOOR Foundation.
- Amsterdam Eet B.V.
- Agros Amsterdam B.V.
- Guideway Hostess & Receptie Service
- Vleeschmeester IJburg
- Mates Spirits B.V.
- Bos Law B.V.

2.2 Opzeggingen

Helaas hebben we ook van **29 leden** afscheid genomen. Als voornaamste redenen werden opgegeven: bedrijfsoverdracht, sluiting of beëindiging onderneming, vertrek uit Noord en te weinig in de gelegenheid om actief deel te nemen aan bijeenkomsten.

2.3 Opbouw van het ledenbestand

Lidmaatschapscategorie 2025	Aantal leden
A) 1-2 medewerkers	60
B) 3-4 medewerkers	24
C) 5-24 medewerkers	65
D) 25-49 medewerkers	17
E) 50-124 medewerkers	10
F) 125-249 medewerkers	1
G) 250 en meer medewerkers	3
H) Stichtingen	11

3. Netwerk

Nieuwjaarsborrel – 18 januari bij Market 27

Op donderdag 18 januari 2024 vond de jaarlijkse nieuwjaarsborrel van VEBAN plaats bij Market27, een nieuw lid van VEBAN. De avond bracht een groot aantal ondernemers uit Amsterdam-Noord samen voor een inspirerende en gezellige start van het nieuwe jaar.

Onder het genot van hapjes en drankjes was er volop gelegenheid om te netwerken en nieuwe zakelijke connecties te leggen. De informele en gastvrije sfeer maakte het een geslaagde avond, waarbij de ondernemers van Amsterdam-Noord vol energie het nieuwe jaar ingingen.

VEBAN bedankt Market27 voor de gastvrijheid.



29 februari Netwerkborrel i.s.m. Groot Amsterdam bij IJver

Op donderdag 29 februari 2024 vond bij restaurant IJVER een geslaagde netwerkborrel plaats, georganiseerd door VEBAN in samenwerking met magazine *Kijk op Groot Amsterdam*. De bijeenkomst bracht leden, relaties en introducés samen in een inspirerende setting op de iconische NDSM-werf.

De avond stond in het teken van netwerken en de lancering van de nieuwste editie van *Kijk op Groot Amsterdam*. Mediaadviseur Piet Wiersma presenteerde het magazine, waarin boeiende ondernemersverhalen en waardevolle inzichten centraal staan.

Fauzia Mahomed Radja, eigenaar van FM Consultancy, sloot af met een inspirerende talk over businessstrategie en Learning & Development.



Onder het genot van heerlijke hapjes en drankjes bood gastlocatie IJVER een warme en industriële ambiance waarin volop werd genetwerkt.

Open Bedrijvendag

Inspiratielunch Open Bedrijvendag 28 februari.

Op woensdag 28 februari 2024 kwamen ondernemers bijeen bij ZZZP-hub De Werkplek in Amsterdam-Noord voor de Inspiratielunch Open Bedrijvendag. Tijdens deze sessie kregen potentiële deelnemers aan de Open Bedrijvendag en het Banenfestival op 19 april waardevolle informatie en inspiratie.

De bijeenkomst bood ondernemers de gelegenheid om vragen te stellen, ervaringen te delen en ideeën op te doen voor hun deelname. Daarnaast werd een communicatie-toolkit gepresenteerd.

19 april Open Bedrijvendag

Op vrijdag 19 april 2024 vond de 3e editie van de Open Bedrijvendag Amsterdam Noord plaats! Op deze dag openden bedrijven hun deuren om mensen uit Noord, werkzoekenden en andere ondernemers vrijblijvend te ontvangen.

Het doel van de Open Bedrijvendag is om nieuwe verbindingen te leggen. Door mee te doen kun je als bedrijf goodwill vergroten, jezelf als werkgever profileren, vacatures/opleidingsmogelijkheden of producten/diensten promoten. Daarnaast brengen wij samen de waarde van lokale economie en bedrijvigheid op het netvlies. Een strategische zet met oog op de transformatie van bedrijventerreinen naar woon/werkgebieden.



MeetUp - Overzicht 2024

7 maart Meet Up Yotel – ongewenst gedrag

Op donderdag 7 maart 2024 opende VEBAN-lid YOTEL Amsterdam zijn deuren voor een inspirerend netwerkevenement. In het stijlvolle restaurant *Deck* werden leden en relaties van VEBAN welkom geheten voor een gevarieerd programma.

De middag begon met een boeiende workshop van expert Willem Coorn over het omgaan met ongewenst gedrag op de werkvloer. Hij gaf praktische inzichten en handvatten voor situaties met collega's, leidinggevend, klanten en leveranciers. Vervolgens verzorgde het barteam van YOTEL een interactieve cocktailworkshop, waarbij deelnemers zelf aan de slag gingen met het shaken en mixen van drankjes. Voor wie meer wilde ontdekken, werd een exclusieve rondleiding door het hotel georganiseerd.



De bijeenkomst werd afgesloten met een gezellige netwerkborrel, waarbij onder het genot van hapjes en drankjes volop werd genetwerkt.

20 juni Meet-Up Winclove Probiotics en workshop fusies en overnames

Op donderdag 20 juni 2024 opende VEBAN-lid Winclove Probiotics haar deuren voor een inspirerend netwerkevenement, waarbij de ondernemers samenkwamen voor kennisdeling en verbinding.

De middag begon met een boeiende workshop over fusies en overnames, verzorgd door Jim Egbers van JAN© Fusies en Overnames en Jaap de Bruijn van JAN© Juristen. Naast de juridische en financiële aspecten werd ook de rol van ESG (duurzaamheid) bij overnames besproken, een actueel en belangrijk thema voor ondernemers.



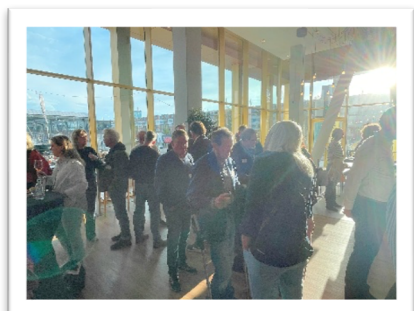
Aansluitend volgde een unieke workshop bij Winclove Probiotics, waarin deelnemers meer leerden over bacteriën en probiotica. Tijdens een rondleiding door het bedrijf kregen zij een kijkje in de wereld van microbiologie én de kans om hun eigen bacterie-afdruk te laten maken.

Het evenement werd afgesloten met een gezellige netwerkborrel, waar onder het genot van hapjes en drankjes volop werd genetwerkt en nagepraat over de inzichten van de middag.

Extra netwerkborrels

26 september: VEBAN-netwerkborrel in Holiday Inn Express

Op donderdag 26 september 2024 vond een geslaagd VEBAN-netwerkevenement plaats in het Holiday Inn in Amsterdam-Noord. De middag begon met een interactieve bijeenkomst van het Ondernemersplatform Hamerkwartier, gevolgd door een levendige netwerkborrel van 17:00 tot 19:00 uur, waar ondernemers uit de regio in een informele sfeer met elkaar in contact kwamen. Onder het genot van een hapje en een drankje werden nieuwe connecties gelegd en lopende samenwerkingen versterkt.



Zomerevents

23 mei – fietstocht Amsterdam Noord

Op donderdag 23 mei 2024 vond een bijzondere fietstocht door Amsterdam Noord plaats, onder leiding van en gesponsord door stadsgids Adri Doorneveld. Met een enthousiaste groep ondernemers vertrokken we vanaf NDSM Bikes om het gebied op een unieke manier te ontdekken.

Rond 17.00 uur stapten de fietsers af voor een gezellige netwerkborrel in het NDSM Café. Hier sloten ook andere VEBAN-leden en introducés aan.



14 juni – golftoernooi en golfclinic Golfbaan Waterland

Op vrijdag 14 juni 2024 vond de exclusieve VEBAN Golfdag plaats bij Golf Waterland Amsterdam. VEBAN-leden en hun introducés verzamelden zich in de ochtend voor een sportieve en gezellige dag vol golf, competitie en netwerken.

Het weer viel helaas niet mee, maar de Golfdag begon met een warm welkom en een kop koffie met gevulde koek, waarna de 18-holes wedstrijd van start ging. Teams speelden volgens het Best Ball-format en streden om de wisseltrofee en diverse prijzen.

Voor deelnemers die liever wilden kennismaken met golf, werd een speciale Golfclinic georganiseerd. Onder begeleiding van een professional leerden zij de basisvaardigheden van de sport en genoten van een ontspannen en leerzame middag.

Na afloop van het sportieve programma verzamelden alle deelnemers zich voor een borrel met bittergarnituur, gevolgd door een uitgebreid BBQ-buffet.



12 juli – Jeu de Boules toernooi en zomerborrel

Op vrijdag 12 juli 2024 vond het jaarlijkse VEBAN Zomer Event plaats bij Jeu de Boules Club De Meteor in Amsterdam-Noord. Na het succes van vorig jaar stond opnieuw een ludiek Jeu de Boules-toernooi en een gezellige zomerborrel op het programma. Van zomer was weinig sprake, want het regende pijpenstelen, maar gelukkig biedt de locatie ook binnenbanen!

De middag begon met een warm welkom en een heerlijk Frans getint ontvangst met koffie, thee en lekkernijen. Na een korte uitleg over de spelregels gingen de teams van 4-6 personen fanatiek de strijd aan op de jeu de boules-banen.



Kunstenaar Henk Veen zorgde ondertussen voor een artistieke sfeer door ter plekke kunstwerken te creëren en zijn werk tentoon te stellen. De muzikale omlijsting van de borrel werd verzorgd door gitarist en zanger Jan van Til, wat de Franse ambiance compleet maakte.

Na een spannende wedstrijd werden tijdens de borrel de winnaars van het toernooi gehuldigd. Onder het genot van hapjes, drankjes en goede gesprekken werd deze zonnige zomerdag in stijl afgesloten.

Bijeenkomsten ORAM

In voorbereiding op de samenwerking met ORAM zijn eind van 2024 de leden van VEBAN al uitgenodigd bij enkele events van ORAM”

- **3 september ORAM Zomerborrel**
Op 3 september 2024 vond de **ORAM Zomerborrel** plaats bij stadsboerderij De Vergulden Eenhoorn, waar VEBAN- en ORAM-leden in een informele sfeer netwerken en het zomergevoel herbeleefden. ORAM-directeur Kees Noorman opende de borrel, waarna gasten genoten van hapjes, drankjes en waardevolle gesprekken. Het was een geslaagde start van het nazomerseizoen!
- **5 november najaarsevent 2024** – Samen bouwen aan de arbeidsmarkt van morgen
Op 5 november 2024 vond het ORAM Najaarsevent plaats, met als thema **Krachtige Arbeidsmarkt**. VEBAN leden waren hier tevens voor uitgenodigd. Paralympiër Rolf Schrama inspireerde met zijn verhaal over inclusie, gevolgd door een gesprek met gedeputeerde Esther Rommel over creatieve oplossingen voor arbeidsmarktkrapte. De bijeenkomst werd afgesloten met interactieve workshops en een netwerkborrel.
- **12 december Speeddatesessie bij Topsport Amsterdam**
Op donderdag 12 december 2024 organiseerde Topsport Amsterdam een ontbijt- en speeddatesessie voor ORAM- en VEBAN-leden in het Nationaal Tennis Centrum. Na een inspirerend netwerkprogramma was er de mogelijkheid om een kwartfinalewedstrijd van het NK Tennis bij te wonen.
- **17 december ORAM Kerstconcert**
Op 17 december organiseerde ORAM een prachtig kerstconcert in de sfeervolle Zuiderkerk. De vier gitaristen van het Pulsar Quartet gaven een prachtig concert voor de leden van ORAM en VEBAN. Aansluitend was er een zeer mooi verzorgde borrel in de Zuiderkerk.

Algemene Ledenvergadering & netwerkborrel – 20 april en 30 november

25 april – voorjaars-ALV bij NDSM Café

Op donderdag 25 april 2024 vond de Algemene Ledenvergadering (ALV) van VEBAN plaats in het NDSM Café. Tijdens de ALV werd onder andere het financieel jaarverslag van 2023 besproken en gaf voorzitter Rob Post een terugblik op de activiteiten van 2023 en de plannen om in 2024 meer samen te werken met Ondernemend Amsterdam (ORAM)

Kees Paardenkooper was aanwezig om meer te vertellen over Atelier Volten.

Na de ALV vond de netwerkborrel plaats, waarbij zowel leden als geïnteresseerden in een VEBAN-lidmaatschap aanwezig waren. Dit bood een mooie gelegenheid om in een informele setting verder te praten over zakelijke kansen en samenwerking binnen Amsterdam Noord.



30 november – najaars-ALV Atelier Volten

Op donderdag 28 november vond de Algemene Ledenvergadering (ALV) van VEBAN plaats op een bijzondere locatie: Atelier Volten in Amsterdam Noord. De bijeenkomst bood leden de kans om mee te praten over de toekomst van de vereniging en werd afgesloten met een inspirerende boekpresentatie en netwerkborrel.



Voorzitter Rob Post heeft de begroting voor 2025 voorgesteld en de plannen voor komend jaar gepresenteerd. Daarnaast werd de samenwerking met ORAM en VEBAN besproken en een overzicht van de geplande events gegeven.

Rob Post is herbenoemd als voorzitter van VEBAN.

Na de ALV volgde een netwerkborrel, waar leden en geïnteresseerden met elkaar in gesprek gingen. Schrijver en columnist Bas Kok presenteerde zijn nieuwe boek *GOGME – Hoe Amsterdam een wereldstad werd*, waarin hij op een verrassende manier de geschiedenis van Amsterdam belichtte.



4. Belangenbehartiging

VEBAN maakt zich hard voor een goed ondernemersklimaat in Amsterdam-Noord. Omdat wij vinden dat Noord én economie meer aandacht verdienen in Amsterdam. Van nature is de aandacht van de Amsterdamse lokale overheid niet ruimhartig. De al dan niet bewuste gedachte lijkt te zijn dat bedrijven nu eenmaal in een vrije markt opereren. En een vrije markt heeft geen lokale overheidssturing nodig. VEBAN ziet dat anders. Werk en bedrijvigheid zijn onmisbaar voor elke stad, maar de ruimte voor werk en bedrijven verdwijnt de afgelopen jaren zienderogen.

Zelfs het stadsbestuur erkent dat er een tekort is aan bedrijfsruimte. Maar in ruimtelijke plannen blijft de ambitie van het stadsbestuur om vooral woningen te bouwen, ten koste van de ruimte voor bedrijven. Daarom is VEBAN volhardend in haar boodschap: zorg dat er voldoende ruimte voor bedrijven in Amsterdam-Noord blijft en terugkomt.

Daarnaast zet VEBAN zich in brede zin in voor een goed ondernemersklimaat. Daar is niet alleen fysieke ruimte voor bedrijven voor nodig, maar ook zaken als een goede bereikbaarheid, voldoende capaciteit op het elektriciteitsnetwerk, voldoende milieuruimte – ook om te verduurzamen -, een goed ov-netwerk, redelijk parkeerbeleid, aansluiting bij het beroepsonderwijs, werkbare regelgeving en vergunningenbeleid, et cetera. Met andere woorden: dat het belang van werk en bedrijvigheid wordt erkend en positief wordt bejegend door beleidsmakers en bestuurders. Dat is waar wij ons voor inzetten.

In 2023 verandert de toon – keert in 2024 de wal het schip?

In de loop van 2022 en 2023 constateren we een voorzichtig kantelpunt. In bijna alle gesprekken die we vanuit VEBAN voerden op zowel ambtelijk als bestuurlijk en politiek niveau gaven gesprekspartners toe dat de aandacht te éézijdig gericht is op wonen en dat de ruimte voor bedrijvigheid meer aandacht nodig heeft, zowel in economische en sociale visies als in ruimtelijke plannen. Zo werd ons ook voorspeld dat de Ontwikkelstrategie 2035, die in februari 2024 is gepubliceerd, veel meer aandacht zou hebben voor ruimte voor bedrijven.

Die aandacht blijkt er in woord inderdaad te zijn, maar daarmee is de werkelijkheid nog niet veranderd. De reeds bestaande woningbouwplannen op Noordse bedrijventerreinen blijven namelijk onveranderd als een donkere wolk boven Noord hangen.

Wel zet het stadsbestuur in op ‘temporisering’ van de transformatie van Cornelis Douwes. Daarmee zijn de plannen nog niet van tafel, maar ze worden voorlopig uitgesteld. Dat biedt enige lucht voor ondernemers in het betreffende gebied. Ook stelt het college in de Ontwikkelstrategie 2035 dat het geen nieuwe bedrijventerreinen aanwijst voor transformatie.

De gemeente wordt teruggefloten

Het is voor ons daarom vooral interessant te blijven volgen hoe de huidige plannen vorderen. En in 2024 stuiten de woningbouwplannen op substantiële weerstand uit onverwachte hoek. De Raad van State vernietigt in maart het bestemmingsplan voor een deel van het Hamerkwartier waar de gemeente 6500 woningen wil bouwen. Ketjen had eerder in gesprekken gevraagd rekening te houden met een minimale afstand tussen de fabriek en de nieuw te bouwen woningen. En bovendien aangegeven meer (milieu)ruimte nodig te hebben voor de verduurzaming van de fabriek. De hoogste bestuursrechter heeft hen in het gelijk gesteld. De gemeente zal terug moeten naar de tekentafel en het bestemmingsplan aanpassen. VEBAN hoopt en entameert dat de gemeente zich constructief opstelt richting Ketjen en in samenspraak tot een goed werkbaar plan komt. VEBAN hoopt dat deze uitspraak van de Raad van State de gemeente aanzet om bij ook andere plannen realistischer om te gaan met de aanwezigheid van bedrijven en milieucontouren. Het mengen van wonen en werken vergt veel zorgvuldigheid en een evenwichtige belangenafweging.

In het voorjaar ontstaat er onrust onder bewoners over een afgegeven vergunning voor Ketjen. Ketjen werkt met chemische stoffen, waardoor de fabriek aan strenge veiligheidseisen moet voldoen en regelmatig nieuwe vergunningen moet aanvragen. Tot onze grote verbazing neemt het stadsdeel, dat vragen krijgt van verontruste bewoners, geen contact op met Ketjen om zich te laten informeren over de betekenis van de afgegeven vergunning. Het stadsdeel schrijft daarentegen direct een zienswijze waarin het bezwaar maakt tegen de afgegeven vergunning, waarmee de onrust onder bewoners niet is weggenomen, maar juist vergroot. VEBAN heeft het stadsdeel op deze ongepaste manier van handelen aangesproken. VEBAN merkte op dat het stadsdeel zich eerder als activistische bewonersgroep gedraagt dan als overheid die langs een faire procedure - die gericht is op informatieverstrekking en

opheldering - zorgt voor duidelijkheid en handhaving van geldende regels. Alle bezwaren van het stadsdeel zijn door de omgevingsdienst weerlegd. Ketjen heeft naar aanleiding van de vragen van omwonenden een aantal informatieavonden gehouden om bewoners te informeren over hun activiteiten en de vergunningaanvraag.

Een tweede opmerkelijke wending is dat de Provincie Noord-Holland, op verzoek van het Rijk, een deel van bedrijventerrein Cornelis Douwes (het deel waarop Damen is gevestigd) wil aanwijzen als Industrierrein van Provinciaal Belang. De reden daarvoor is dat de provincie, net als het Rijk, willen dat er een scheepswerf met de huidige capaciteit van Damen in het gebied beschikbaar blijft. Zolang dit gebied een IPO is, kan het niet getransformeerd worden. De provincie zit nu mede aan tafel om samen met betrokken partijen naar een oplossing cq. alternatief te zoeken voor de scheepswerf.

Zienswijzen

- [25.01.24 Reactie van VEBAN, ORAM en VNO-NCW Metropoolregio op raadsinformatiebrief herhuisvesting transformatiegebieden](#)
- [15.02.24 Inspraakreactie VEBAN bij commissie Ruimtelijke Ordening en EZ op Monitor Bedrijven 2023](#)
- [15.03.24 Zienswijze op Ontwikkelstrategie 2035](#)
- 10.07.24 Zienswijze op Investeringsnota Buikslotermeerplein
- 10.10.24 Zienswijze op Wijziging werkingsgebieden Omgevingsverordening (Provincie Noord-Holland neemt voorgenoemen besluit om deel van Cornelis Douwes (terrein Damen) tot Industrierrein van Provinciaal Belang te maken.

Eerste brug over het IJ – De Oostbrug

Juli 2024, reactie VEBAN (o.a. aan de Amsterdamse gemeenteraad):

Het is heel mooi - en tóch is het niet genoeg, een fietsbrug zonder ov-verbinding

De Vereniging van Bedrijven Amsterdam-Noord (VEBAN) is blij met het geld (300 miljoen euro) dat wethouder Van der Horst en de Vervoerregio Amsterdam hebben toegezegd voor de Oostbrug over het IJ. VEBAN pleit er desondanks voor om toch nog extra geld te vinden en niet alleen voetgangers en fietsers, maar ook openbaar vervoer over de brug te laten rijden. 'We krijgen eeuwig spijt als we nu genoeg nemen met deze *second best variant*', zegt Rob Post, voorzitter van VEBAN.

Noorderlingen zijn doorgaans bescheiden. Te bescheiden, vindt Post. Zeker als het om de bereikbaarheid van hun stadsdeel gaat. Moeten Noorderlingen een overvolle pont aan zich voorbij laten gaan? Dan klagen ze niet, maar leggen zich neer bij de gedwongen 'onthaasting'. Ook kwam er geen opstand toen metrohalte Sixhaven van de Noord/Zuidlijn bij de eerste financiële tegenvaller van de Noord/Zuidlijn sneuvelde. Terwijl dat nou net de halte was die de ponten had kunnen ontlasten. De halte zou op een later moment alsnog gebouwd worden. Tot nu heeft het college daar bij latere gelegenheden niet voor gekozen. De tweede Coentunnel zorgde niet voor de voorziene twee extra rijbanen, maar vanuit Noord is er slechts één rijbaan beschikbaar. En iedereen die zich weleens per bus door Noord wil verplaatsen, komt erachter dat grote delen van het grootste stadsdeel gewoon onbereikbaar zijn. En dat terwijl het stadsbestuur ons allemaal graag uit de auto wil hebben. 'Met alle welwillendheid is dat in Noord gewoon onmogelijk,' aldus Post.

Na 185 jaar praten moet je je niet neerleggen bij *second best*

'Je durft het bijna niet meer te vragen, maar dat zou juist dom zijn,' zegt Rob Post 'We wachten er al 185 jaar op. En dan lijkt er ineens een reëel vooruitzicht te zijn op een brug over het IJ. Je eerste reflex is natuurlijk om daar heel blij mee te zijn. En dat zijn we ook, want de financiering is dus een heel eind opgeschoten. Daar verdienen Van der Horst en de Vervoerregio complimenten voor. Toch is het nét niet wat het moet zijn. Alle argumenten pleiten voor een brug over het IJ met een ov-verbinding. We krijgen echt spijt als we dat niet doen. Geen enkel stadsdeel groeit zo snel als Amsterdam-Noord. En die groei gaat de komende jaren

door van 100.000 inwoners nu naar 150.000 in Noord, en ook de buurgemeenten ten Noorden van Amsterdam groeien. Deze brug zou daarmee ook een belangrijke verbinding met Waterland, Purmerend, Landsmeer, Oostzaan en Zaanstad kunnen worden. Het college geeft zelf dat argument en zou daarom met een ov-verbinding over het IJ zo veel meer mensen uit de auto kunnen halen. Nu wordt het een mooiweerroute voor e-bikers. Maar in de winter en bij slecht weer zoeken mensen toch een alternatief. Laat dat alternatief het OV zijn. VEBAN roept Van der Horst, die overigens ook stadsdeel Noord in haar portefeuille heeft, op om ook met het Rijk te spreken over een financiële bijdrage. Ter vergelijking: de brug in Rotterdam naar Zuid ligt er in 2033 en kost 1,3 miljard euro. Het Rijk betaalt daaraan mee: 634 miljoen euro. Over die brug gaan straks ook auto's en een tramlijn. Dit alles om 35.000 woningen mogelijk en bereikbaar te maken. 'Je kunt het maar één keer goed doen,' zegt Post.

Ondernemersplatforms

Geruime tijd pleitte VEBAN bij de gemeente voor het gezamenlijk inrichten van ondernemersplatforms in de Noordse transformatiegebieden. Naast beheervraagstukken is het ook nodig om de toekomstplannen en stedelijke ontwikkeling met ondernemers te bespreken. In het najaar van 2022 is eindelijk – na meer dan twee jaar taai overleg met de gemeente en het stadsdeel – een start gemaakt met de ondernemersplatforms. De gemeente stelt secretariële ondersteuning ter beschikking.

In 2023 zijn we voortvarend Ondernemersplatforms gaan organiseren en dat zetten we in 2024 voort. met Tamara Mol als vaste ondersteuner. De platforms worden vormgegeven tijdens een agenda-overleg tussen de voorzitter (ondernemer uit het gebied) en een vertegenwoordiger van de gemeente en van de VEBAN. Bij Ondernemersplatform Hamerkwartier zijn ook de ondernemersvereniging Hamerkwartier Werkt en de Stichting Hamerkwartier betrokken bij het agenda-overleg.

Deze ontwikkeling van de Ondernemersplatforms ziet VEBAN als een positieve kanteling naar meer aandacht van de gemeente voor de positie van bedrijven in Amsterdam-Noord. Onze oproep aan bestuurders is om de inbreng en zorgen van ondernemers serieus te nemen. Belangrijke onderwerpen voor de ondernemersplatforms zijn o.a.: inpassing van wonen en werken, ruimte voor maakindustrie, bereikbaarheid (zowel met auto als met ov), parkeren, continuïteit tijdens transformatie, netcongestie, uitstootvrij vervoer.

Ondernemersplatforms 2024

30.01.24 Hamerkwartier – plan en stand van zaken transformatie
31.01.24 Buiksloterham – bereikbaarheid Buiksloterham
28.02.24 Cornelis Douwes – Ontwikkelstrategie 2035 en aanleg fietsstroken
24.04.24 Hamerkwartier – Bereikbaarheid en parkeren
29.05.24 Buiksloterham (Karakter Wijnimport) – de (on)mogelijkheden van gestapelde bedrijfsgebouwen
19.06.24 Cornelis Douwes (Imago) – bereikbaarheid tijdens transformatie en in relatie tot omliggende ontwikkelingen, zoals Klaprozenweg, NDSM en Buiksloterham
25.09.24 Hamerkwartier (presentatie Stichting Hamerkwartier)
11.11.24 Stand van zaken Herijking Investeringsnota Buiksloterham (HIB)
20.11.24 Hamerkwartier - presentatie Oostbrug

NDSM: we zijn in afwachting van plannen van de gemeente over de inrichting van de openbare ruimte van NDSM Oost.

Klaprozenbuurt: we zijn in afwachting van een update over de transformatie van het gebied.

De verslagen van de bijeenkomsten van de Ondernemersplatforms zijn te vinden op www.veban.nl/ondernemersplatforms

Samenwerking met ORAM

In 2022 heeft VEBAN haar samenwerking met omringende ondernemersverenigingen geïntensiveerd. Op regelmatige basis voert zij gesprekken met OVZZ uit Zaandam, met CBO uit Oostzaan en met ORAM als grootste bedrijvenvereniging met oorsprong in het havengebied. Ook met MKB-Amsterdam en VNO-NCW Metropoolregio zijn de contacten goed.

Op de onderwerpen waar onze belangen overeenkomen, zoeken we de samenwerking. Het belangrijkste onderwerp is daarbij de aandacht die we bij de gemeente vragen voor werken en ruimte

voor bedrijven. Bij transformatie van bedrijventerreinen naar woon-werkgebieden zien we in heel Amsterdam, en ook in Zaandam, dat de grote woningbouwambitie te koste gaat van de ruimte voor (maak)bedrijven. Speciale aandacht van ons heeft de ontwikkeling van Haven-Stad, omdat het geografisch de werkgebieden van drie ondernemersverenigingen overlapt en omdat het in omvang de meest ingrijpende transformatie betreft.

Structurele samenwerking met ORAM

Met ORAM onderhoudt VEBAN intensief contact. De ondernemersverenigingen werken inhoudelijk zoveel mogelijk samen. Om de stem van ondernemers nog krachtiger te laten klinken, heeft het bestuur in 2023 regelmatig met leden gesproken over een meer structurele samenwerking tussen VEBAN en ORAM. De reacties daarop waren positief. In 2024 hebben de bestuurders van ORAM en VEBAN een mogelijke fusie onderzocht. Die ideeën zijn tijdens de ALV's van VEBAN besproken. Het voorstel om in 2025 een proefjaar te draaien, zoveel mogelijk te opereren vanuit één organisatie en een formele fusie voor te bereiden, stuitte op brede instemming. De ondernemersverenigingen zijn voornemens binnen afzienbare tijd een virtuele brug over het IJ te slaan.

Uithoudingsvermogen

Effectieve belangenbehartiging gebeurt niet over één nacht ijs. Er is volharding voor nodig. Het geluid van ondernemers moet vertolkt worden, ook in het belang van een vitale stad.

Veel van de belangenbehartiging is helaas onzichtbaar. Resultaten hebben tijd nodig en gaan geleidelijk. VEBAN is sinds 1955 een consistente belangenbehartiger van Noordse bedrijven, een stevige gesprekspartner van de gemeente en heeft het uithoudingsvermogen en de expertise om dat ook de komende decennia te blijven. Samen met haar achterban en haar partners werkt VEBAN aan de economische ontwikkeling van Amsterdam-Noord, aan ruimte voor werk in de stad, een goed ondernemersklimaat en aan een stevig netwerk van ondernemers, beleidsmakers en bestuurders. Omdat de stad en ondernemers elkaar nodig hebben.
